

# OPTIELIJST

## Herenhuis in hartje Heiloo

## OPTIELIJST/ MEER- EN MINDERWERKLIJST

Project : Stationsweg 63 Datum:  
Locatie : Heiloo  
Woningtype : **Herenhuis**

Kavelnummer :

Naam :

Adres :

PC Woonplaats :

Telefoonnummer:

E- mail :

**TOTAAL MEER- EN MINDERWERK IN EURO'S € .....**

*Het totaal van de op de volgende pagina's meer- en minderwerk dient hier vermeld te worden*

**ALGEMENE BEPALINGEN EN VOORWAARDEN:**

- Doormiddel van het opdragen van diverse opties en keuzes wordt u via dit formulier de mogelijkheid geboden uw woning aan te laten passen aan uw persoonlijke wensen.
- De door uw gekozen opties/ keuzes dienen duidelijk aangekruist/ gemarkeerd te worden.
- Alle prijzen zijn inclusief 21% btw.
- De meer- minderwerk opties m.b.t. onderaannemers (loodgieter- verwarming- elektra) worden in een later stadium bij de onderaannemers in een persoonlijk gesprek besproken.
- De door u gekozen opties worden bij een persoonlijk gesprek bij bouwbedrijf Hof besproken. Het is mogelijk om deze opties nog aan te vullen.
- Deze optielijst kan na ondertekenen nog wijzigen.
- **U dient alle bladen van deze optielijst/ meer- en minderwerklijst te ondertekenen!!**

Voor akkoord: d.d. .... - ..... (optant) - ..... (P. Hof)

Nr.	keuze	Optie		Bedrag incl. 21% btw
<b>ruwbouw/ uitvoering</b>				
1.	<input type="radio"/>	uitbouw begane grond	afmeting: 2.00 m <sup>1</sup> x 6.80 m <sup>1</sup> buitenwerks met plat dak	€ 34.500
2.	<input type="radio"/>	berging 2.00 m <sup>1</sup> dieper	afmeting: 3.20 m <sup>1</sup> x 8.30 m <sup>1</sup> buitenwerks 2 x ½ steens geïsoleerd, met plat dak	€ 14.500
3.	<input type="radio"/>	kruipluik	in de berging	€ 950
4.	<input type="radio"/>	toilet 25 cm vergroten	en voorzien van standaard tegelwerk	€ 1.500
5.	<input type="radio"/>	keuken verplaatsen	inclusief vervallen kozijn zijgevel	€ 1.500
6.	<input type="radio"/>	wasmachine opstelling verplaatsen	van zolder naar bergruimte	€ 1.000
7.	<input type="radio"/>	heipaal	voor evt. toekomstige uitbreiding woonhuis/ veranda p/ stuk	€ 750
8.	<input type="radio"/>	sectionaaldeur	i.p.v. hardhouten garage deuren uitgevoerd in plankmodel, voorzien van motor + afstandbediening en in nader te bepalen RAL- kleur gespoten	€ 1.500
9.	<input type="radio"/>	draaikiëpraam	p/ stuk	€ 400
10.	<input type="radio"/>	extra raamkozijn	afmeting: 1.00 m <sup>1</sup> x 1.40 m <sup>1</sup> buitenwerks	€ 2.500
11.	<input type="radio"/>	extra dubbel raamkozijn	afmeting: 1.00 m <sup>1</sup> x 1.40 m <sup>1</sup> buitenwerks	€ 4.000
12.	<input type="radio"/>	extra tuindeurstel	i.p.v. raamkozijn, in de achtergevel en voorzien van 2- openslaande deuren	€ 3.500
13.	<input type="radio"/>	schuifpui	i.p.v. tuindeurstel	€ 1.500
14.	<input type="radio"/>	topgevelkozijn	in de achtergevel	€ 2.500
15.	<input type="radio"/>	dakkapel, groot	met plat dak, ± 2.60 m <sup>1</sup> breed, 3- vaks	€ 9.500
16.	<input type="radio"/>	Velux dakraam	afmeting: 780 x 1180 mm, type GGL	€ 1.200

Voor akkoord: d.d. .... - ..... (optant) - ..... (P. Hof)

17.	<input type="radio"/>	inloop douche	wand uitgevoerd in Gibo- blokken ± 1.00 m <sup>1</sup> lang en ± 2.00 m <sup>1</sup> hoog, 2- zijden tegelwerk	€	2.500
18.	<input type="radio"/>	indeling op de zolder + gipsplafond	wanden uitgevoerd in Gibo 70 mm, voorzien van 2 stuks houten opdek binnendeurkozijnen + opdek binnendeuren, inclusief elektra volgens NEN1010, gipsplaten zijn onbehandeld	€	9.500
19.	<input type="radio"/>	buitenkraan	vorstvrij	€	450
<b>afbouw</b>					
20.	<input type="radio"/>	gipsplafond	in de geïsoleerde garage, balklaag wordt voorzien van rachelwerk + gipsplaten onbehandeld, afgewerkt met plafondplinten	€	2.500
21.	<input type="radio"/>	paneeldeur	Weekamp 'Hof selectie' binnendeur, exclusief glas- en schilderwerk	€	450
22.	<input type="radio"/>	dichte trap	i.p.v. open trap	€	500
23.	<input type="radio"/>	trapkast	onder de trap	€	1.500
24.	<input type="radio"/>	plafond gestucadoord	op de gehele begane grond, exclusief berging stucwerk rechtstreeks tegen de betonplaten plafond is glad uitgevoerd, het standaard spackspuitwerk is hierin verrekend afmeting: ..... m <sup>1</sup> x ..... m <sup>1</sup> buitenwerks	€	3.500 .....
25.	<input type="radio"/>	slaaprogramma begane grond  berging  douche	afmeting: 3.20- 3.60 m <sup>1</sup> x 6.87 m <sup>1</sup> buitenwerks 2 x ½ steens geïsoleerd, met plat dak  afmeting: 3.20 m <sup>1</sup> x 2.43 m <sup>1</sup> buitenwerks 2 x ½ steens geïsoleerd, met plat dak  voorzien van standaard tegelwerk tot plafond betegeld, stelpost sanitair verhoogd naar € 3.000 incl. btw	€	44.500
<b>minderwerk</b>					
26.	<input type="radio"/>	tegelwerk + sanitair vervalt compleet	regelt opdrachtgever zelf, leidingen worden afgedopt aangeleverd	€	- 4.000

Voor akkoord: d.d. .... - ..... (optant) - ..... (P. Hof)

